

WHG 4 3-ZIMMER OBERGESCHOSS

Wohnen/Essen/Küche	ca.	37,00 m ²
Schlafen	ca.	17,30 m ²
Kind	ca.	12,80 m ²
Bad	ca.	8,50 m ²
Gäste-WC	ca.	2,30 m ²
Flur	ca.	9,70 m ²
Hauswirtschaftsraum	ca.	3,60 m ²
Balkon (1/2 x 16,10 m ²)	ca.	8,05 m ²

Wohnfläche	ca.	99,25 m²
Nutzbare Fläche	ca.	107,30 m²

Gemeinschaftsgarten
mit Kinderspielplatz

Maßstab ca. 1:100
WM = Waschmaschine
TR = Trockner

Sanitäre Einrichtungsgegenstände
und Möblierung sind beispielhaft.
Die dargestellte Möblierung gehört
nicht zum Leistungsumfang.
Grundrissänderungen und Flächen-
abweichungen seitens des Bauträgers
sind möglich.

