

WHG 2 2 ZIMMER MIT HOBBYRAUM EG/UG

EG

Wohnen/Essen/Küche	ca. 32,60 m ²
Schlafen	ca. 15,50 m ²
Bad	ca. 5,40 m ²
Flur	ca. 3,70 m ²
Hauswirtschaftsraum	ca. 2,70 m ²
Terrasse (1/2x11,30m ²)	ca. 5,65 m ²

UG

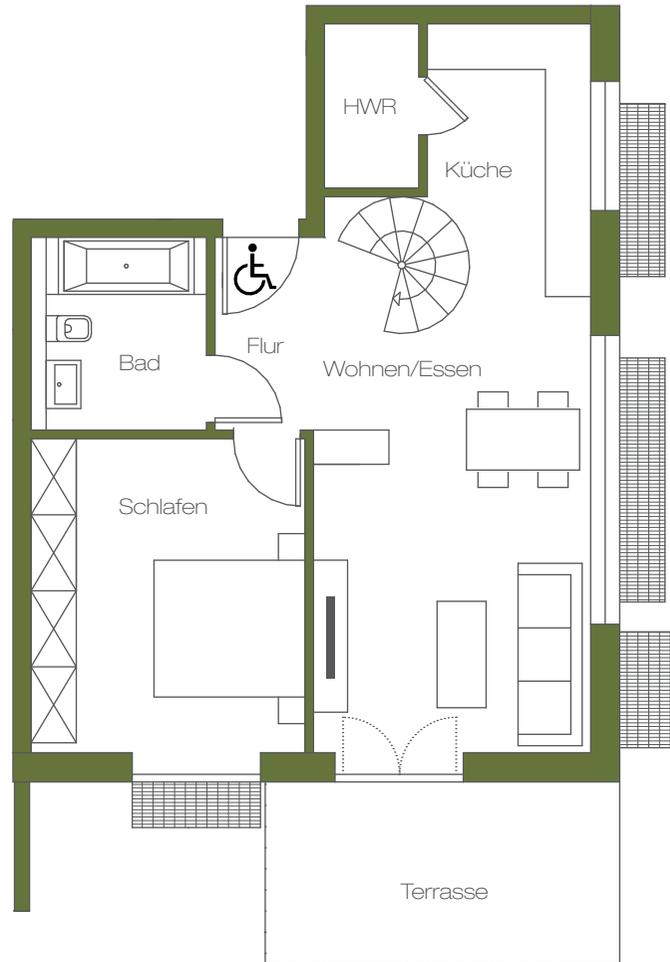
Hobbyraum (1/2x11,70m ²)	ca. 5,85 m ²
Abstellraum (1/2x4,30m ²)	ca. 2,15 m ²

Wohnfläche	ca. 73,55 m²
Nutzbare Fläche	ca. 87,20 m²
Privatgarten	ca. 72,10 m²

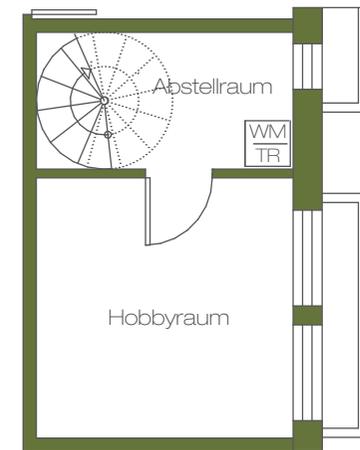
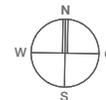
Gemeinschaftsgarten
mit Kinderspielfeld

Maßstab ca. 1:100
WM = Waschmaschine
TR = Trockner

Sanitäre Einrichtungsgegenstände
und Möblierung sind beispielhaft.
Die dargestellte Möblierung gehört
nicht zum Leistungsumfang.
Grundrissänderungen und Flächen-
abweichungen seitens des Bauträgers
sind möglich.



EG



UG